

Obec Orávka, Orávka č. 49, 980 42 Orávka

Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Orávke konaného dňa 12.06.2023 - č. 03/2023

Prítomní: Ing. Ján Lichanec - starosta obce

Poslanci: Zuzana Hanzlovičová, Anna Horváthová, Mgr. Karolína Juršíková,
Milena Piecušiaková, Miroslav Sekeráš

Ďalší prítomní: Ing. Michaela Gembická - hlavný kontrolór obce
Mgr. Oskár Tóth, PhD

Starosta privítal poslancov obecného zastupiteľstva. Skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, prítomní sú všetci poslanci.

Program

1. Schválenie programu rokovania
2. Určenie zapisovateľa.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Zámer predaja majetku obce priamym predajom
5. PHSR
6. Kuchyňa
7. Rôzne :
 - Aktivácie v roku 2023- pokračovanie
 - Volejbalový turnaj
 - Oslavy obce

K bodu 1. Schválenie programu rokovania

Uznesenie č. 17/2023

Obecné zastupiteľstvo v Orávke schvaľuje program rokovania OZ.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5 -Zuzana Hanzlovičová, Anna Horváthová, Mgr. Karolína Juršíková,
Milena Piecušiaková, Miroslav Sekeráš

Zdržal sa: 0

Proti: 0

K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice

Uznesenie č. 18/2023

Obecné zastupiteľstvo v Orávke schvaľuje:

- a.) zapisovateľka - **Milena Piecušiaková**
- b.) overovateľ - **Miroslav Sekeráš**

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5 -Zuzana Hanzlovičová, Anna Horváthová, Mgr. Karolína Juršíková,
Milena Piecušiaková, Miroslav Sekeráš

Zdržal sa: 0

Proti: 0

K bodu 3. Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie č. 19/2023

Obecné zastupiteľstvo v Orávke- **B e r i e n a v e d o m i e:**

Uznesenie 15/2023 ohľadom žiadosti o odkúpenie pozemku 64/6 – Zámer spracovaný.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5 -Zuzana Hanzlovičová, Anna Horváthová, Mgr. Karolína Juršíková,
Milena Piecušiaková, Miroslav Sekeráš

Zdržal sa: 0

Proti: 0

K bodu 4. Zámer predaja majetku obce priamym predajom.

Uznesenie č. 20/2023

Obecné zastupiteľstvo v Orávke schvaľuje:

Zámer predaja majetku obce priamym predajom(parcelu 64/6)

Podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Obec Orávka v zastúpení starostom obce Ing. Jánom Lichancom

Z V E R E J Ň U J E

zámer obce Orávka predať nižšie špecifikovaný majetok obce a to na základe uznesenia obecného zastupiteľstva obce Orávka č. 15/2023 zo dňa 15.05.2023 priamym predajom najmenej v celku za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov

Obecné zastupiteľstvo v Orávke:

1. Schvaľuje zámer predaja majetku obce a to:

Pozemku CKN 64/ 6 , druh pozemku výmera 1391 m² - trvalý trávnatý porast, evidovaný na LV č. 1, vlastníctvo - Vlastník – Obec Orávka, Orávka č.49., 980 42 Rimavská Seč, IČO.

00318949, vlastnícky podiel 1/1, v celosti (ďalej len pozemok)

2: Schvaľuje

a/ spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom 1) tohto Uznesenia a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. , o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení

b/ odpredaj nehnuteľnosti, ktorá je vo výlučnom vlastníctve obce Orávka

Nehnuteľnosti sa predajú za najvyššiu ponuku, minimálne za cenu určenú znaleckým posudkom, ktorý je vypracovaný znalcom Ing. Jaroslavom Zorvanom, Močiar 507/17., 980 01 Rimavská Janovce a to za cenu 4,16.-€/m², slovom ä štyri eur šesťnásť centov za m² plochy), Všeobecná hodnota celkom je 5.800.-€ / slovom päťtisícosemsto euro/

c/ podmienky predaja

- Lehota na predkladanie cenových ponúk je do **.29.06.2023 do 12.00.- hod.**
- Návrh cenových ponúk sa posielajú v uzatvorenej obálke na adresu vyhlasovateľa:
Obec Orávka, Orávka č.49.. 980 42 Rimavská Seč, s viditeľným označením – textom: NEOTVÁRAŤ – návrh na kúpu nehnuteľnosti.

3. Poveruje obecný úrad

a/ aby zverejnil zámer predat' horeuvedený majetok formou priameho predaja na internetovej stránke obce Orávka, www.oravka.sk, ako aj na úradnej tabuli obce Orávka.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 4 -Zuzana Hanzlovičová, Anna Horváthová, , Milena Piecušiaková, Miroslav Sekeráš

Zdržal sa: 0

Proti: 1 Mgr. Karolína Juršíková

Rozprava: Starosta pripravil- Zámer predaja majetku obce priamym predajom Podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a rozposlal poslancom. Následne sa zámer predaja zverejní.

K bodu 5. Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja / PHSR/.

Uznesenie č. 21/2023

Obecné zastupiteľstvo v Orávke schvaľuje vypracovanie:

PHSR obce Orávka na roky 2023 - 2030

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5 -Zuzana Hanzlovičová, Anna Horváthová, Mgr. Karolína Juršíková, Milena Piecušiaková, Miroslav Sekeráš

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Rozprava : Starosta privítal p. Mgr. Oskára Tótha PhD .Pán Tóth pracuje ako odborný referent pre rozvoj regiónu. Vypracováva PHSR pre Mikroregióny a pre jednotlivé obce. Pán Tóth informoval členov OZ o pracovných postupoch tvorby PHSR . Starosta bude oboznamovať poslancov prostredníctvom e-mailov o ďalšom postupe prípravy PHSR.

K bodu 6. Kuchyňa

Uznesenie č. 22/2023

Obecné zastupiteľstvo v Orávke schvaľuje svojpomocnú výrobu kuchynskej linky.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5 -Zuzana Hanzlovičová, Anna Horváthová, Mgr. Karolína Juršíková
Milena Piecušiaková, Miroslav Sekeráš

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Rozprava : Poslanci prehodnotili jednotlivé ponuky podľa vypracovaných nákresov, ktoré boli vytvorené podľa skutkového stavu kuchyne a podľa požiadaviek obce Orávka.

Po prehodnotení vybrali ponuku č.4.

Linka sa vyhotoví svojpomocne.

Cenové ponuky:

1. F&L – Dizajn IČO: 45649391..... suma 2.500.-€
2. F&L – Dizajn IČO 45649391..... suma 1.750.-€
3. Decodom IČO 52968375 suma 2148,14.-€
4. Zoltán Baláž – INDEKO materiál.... suma 1.700.-€

K bodu 7. Rôzne .

Uznesenie č. 23/2023

Obecné zastupiteľstvo v Orávke:

- a.) berie na vedomie správu **o Aktivácii v roku 2023**
- b.) berie na vedomie správu **o pripravenosti volejbalového turnaja**
- c.) berie na vedomie správu **o pripravenosti osláv obce**

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5 -Zuzana Hanzlovičová, Anna Horváthová, Mgr. Karolína Juršíková
Milena Piecušiaková, Miroslav Sekeráš

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Rozprava:

a.) Aktivácie v roku 2023 – pokračovanie

Na aktiváciách pracujú naďalej len aktivační pracovníci, ktorí boli zamestnaní na jednotlivé opatrenia a to aj na projekt s názvom PUPN.

b.) volejbal.

Nahlásených je 7 volejbalových mužstiev. Občerstvenie pripraví obec spolu s poľovníkmi.

c.) oslavy obce

Prihlasujú sa mužstvá na varenie jedál zo zemiakov.

Na večer je zabezpečená hudobná skupina pána Mariána Zobora z Rožňavy

Na záver sa starosta poďakoval všetkým za účasť na zasadnutí OZ .
O 20.15 h. ukončil zasadnutie OZ v Orávke.

starosta obce Ing. Ján Lichanec

Zapisovateľ: Milena Piecušiaková

Overovateľ: Miroslav Sekeráš